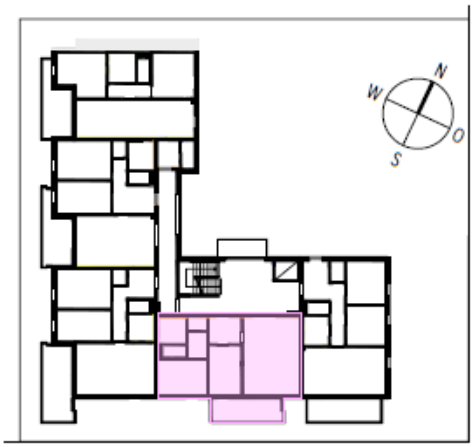
Wohnung E.1.2 / E6

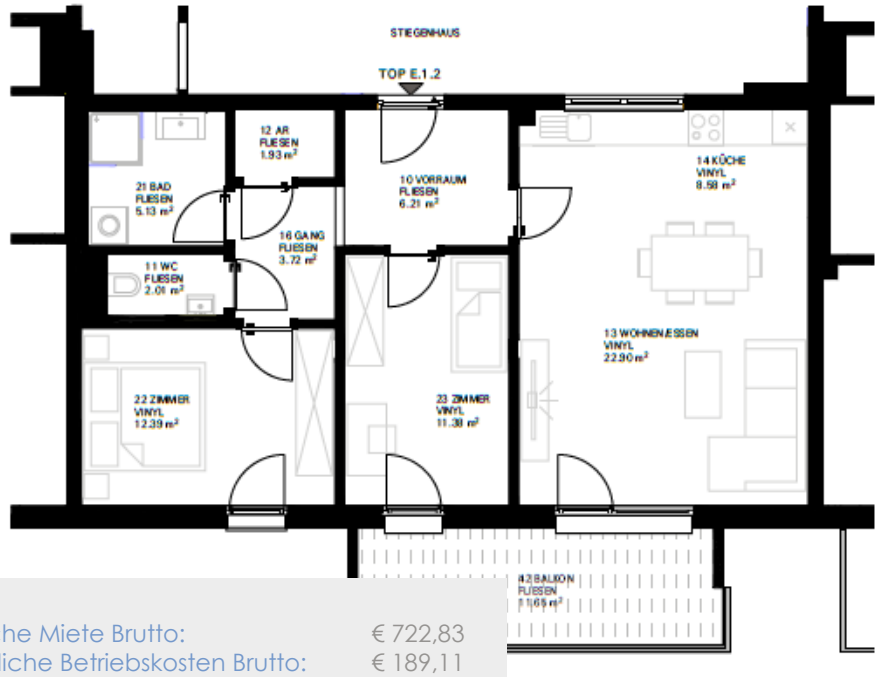
LEOBEN EUROPACITY

Europaplatz 1e
1. OBERGESCHOSS

TOP E.1.2 / E6

WOHNNUTZFLÄCHE:	74,25 m²
KELLERABTEIL 6:	9,68m²
BALKON:	11,65 m²





monatliche Miete Brutto:	€ 722,83
+ monatliche Betriebskosten Brutto:	€ 189,11
+ monatliche Heizkosten Brutto:	€ 81,97
Miete Gesamt Brutto:	**€ 993,91**

Kaution: € 3.000,-

Keine Vermittlungsprovision.

Heizung: Fernwärme (Fußbodenheizung)

Verfügbar ab Oktober 2026

0 5 10
Maßstab 1:125

HWB: ≤ 36 kWh/m²a, f_{GEE}: ≤ 0.85

Kontakt
Tel. 03855/200 50 | info@europacityleoben.at
www.europacityleoben.at

EC-Immobilienentwicklungs GmbH
A-8665 Langenwang | Schwöbing 81-83

europa city leoben
wohnen . arbeiten . einkaufen