

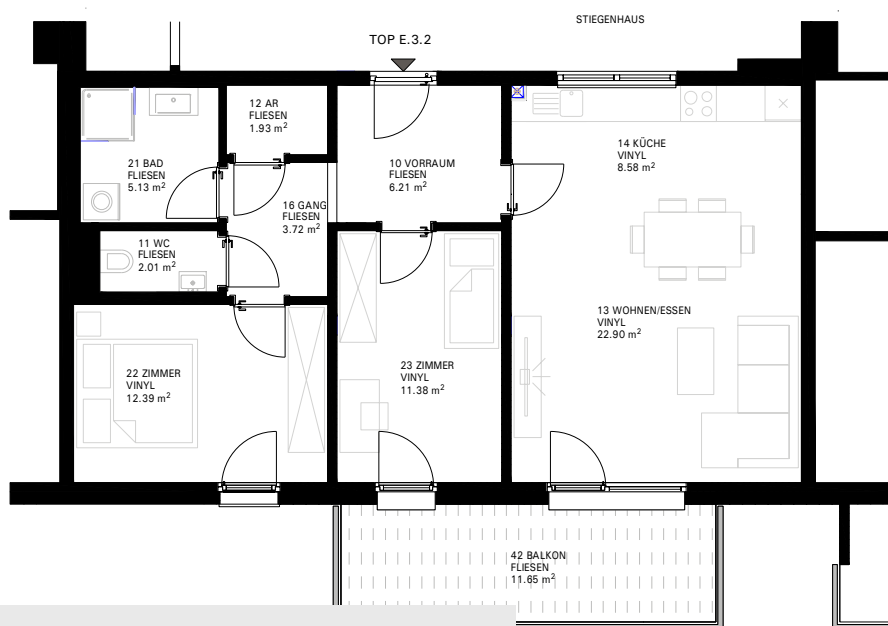
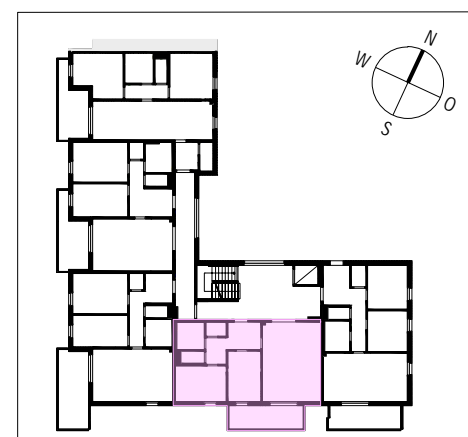
# Wohnung E.3.2 / E16

## LEOBEN EUROPACITY

Europaplatz 1e  
3. OBERGESCHOSS

### TOP E.3.2 / E16

WOHNNUTZFLÄCHE: 74,25 m<sup>2</sup>  
KELLERABTEIL 16: 9,01 m<sup>2</sup>  
BALKON: 11,65 m<sup>2</sup>



monatliche Miete Brutto: € 710,57  
+ monatliche Betriebskosten Brutto: € 179,69  
+ monatliche Heizkosten Brutto: € 84,65

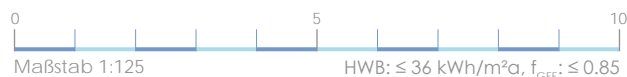
**Miete Gesamt Brutto: € 974,90**

Kaution: € 3.000,-

Keine Vermittlungsprovision.

Heizung: Fernwärme (Fußbodenheizung)

Verfügbar ab März 2025



### Kontakt

Tel. 03855/200 50 | [info@europacityleoben.at](mailto:info@europacityleoben.at)  
[www.europacityleoben.at](http://www.europacityleoben.at)

EC-Immobilienentwicklungs GmbH  
A-8665 Langenwang | Schwöbing 81-83

europa city leoben  
wohnen . arbeiten . einkaufen